



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Nr. 20601 / 20.09.2012

APROBAT,

Director General

Bogdănel Viorel Gavra



Vizat,

Serviciul Juridic Resurse Umane
Șef Serviciu, Monica Opreșan

Serviciul Financiar, Contabilitate, Administrativ
Șef Serviciu, Ancuța Anania

DOCUMENTAȚIE DE SELECȚIE

În vederea atribuirii prin achiziție directă a contractului de achiziție publică "Proiectare și Execuție instalație de semnalizare și avertizare incendii" pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B, Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

I. DESCRIEREA CONTRACTULUI

1. OBIECTIVE:

Obiectivul general al contractului de lucrări, este obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B, Baia Mare, obiectiv din structura organizatorică a Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare. Pentru aceasta, este nevoie de echiparea clădirii cu instalații de detecție, semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu.

2. VALOAREA ESTIMATĂ

Valoarea estimată pentru proiectarea și execuția instalației de detecție, semnalizare și avertizare incendii este de 15.126,05 lei fără TVA.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Contractul se va derula în 2 etape astfel:

- **Etapa I-a:** proiectarea unei instalații de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;
- **Etapa II-a:** instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;

Instalația de semnalizare a incendiilor, trebuie să asigure exigențele de siguranță la foc a utilizatorilor acestuia, pentru prevenirea incendiilor și intervenția în timp util în caz de apariție a unui incendiu, în conformitate cu legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare și ordinul nr.129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate și protecție civilă.

Clădirea trebuie prevăzută cu instalație de detecție, semnalizare și avertizare incendiu cu acoperire totală. Se vor folosi detectori care utilizează principii de operare care au un procent mare de precizie a detecției și un procent scăzut de alarme false.

Sistemul de detecție și și avertizare incendiu trebuie să permită localizarea rapidă și precisă a unei situații anormale, afișarea stării elementelor de detecție și transmiterea alarmei.

Sistemul de detecție și avertizare la incendiu, trebuie să se bazeze pe o centrală analogică adresabilă. Centralele vor fi amplasate în camera "administrator" la nivelul parter, spațiul fiind supravegheat de personal calificat. Pe afișajul centralei vor apărea toate evenimentele care se vor desfășura în acest spațiu. Tot sistemul va putea fi comandat de la acest punct prin intermediul tastaturii și a nivelurilor de acces. Centrala va avea integrată o imprimantă pentru printarea automată a evenimentelor.

Sistemul de detecție incendiu va fi organizat pe 2 bucle de detecție. Cablarea sistemului de avertizare la incendiu se va realiza astfel:

- Cablu de semnal, protejat astfel încât circuitul să reziste 30 de minute la foc pentru buclele centralei de control (detectare, butoane avertizare, module);
- Cablu rezistent la foc, pentru alimentarea centralei de detecție incendiu și a altor surse de alimentare.

Cod CPV: 79930000-2 Servicii de proiectare specializata;

Cod CPV: 31625100-4 Sisteme de detectare a incendiilor;

2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Termenul de execuție al lucrării este divizat astfel:

- Etapa I - 15 zile de la data semnării contractului;
- Etapa II - 30 zile de la data aprobării proiectului de către autoritatea contractantă;



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

III. MODALITATEA DE ATRIBUIRE

Achiziția se va realiza prin achiziție directă din catalogul electronic SEAP, în conformitate cu dispozițiile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu publicarea prealabilă în SEAP a unui anunț, pentru respectarea principiilor de la art. 2 alin. (2) din legea nr. 98/2016 și punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la achiziție.

IV. SURSA DE FINANȚARE

Bugetul local.

V. CONDIȚII DE CALIFICARE

Condițiile obligatorii de calificare ale ofertelor depuse sunt următoarele:

Cerința nr. 1

Ofertantul va prezenta o declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 58, 59, 60 din Legea nr. 98/2016;

Persoanele care aprobă documentele emise în legătura cu/pentru atribuirea contractului de achiziție publică, inclusiv persoanele care aprobă bugetul aferent necesar finanțării contractului de achiziție publică din partea autorității contractante sunt:

- Bogdanel Viorel Gavra - Director General SPAS;
- Lia Gherman - Director General Adjunct SPAS;
- Romana Onet - Director General Adjunct SPAS;
- Ancuta Anania - Sef Serviciul Financiar, Contabilitate, Administrativ;
- Monica Oprisan - Sef Serviciul Juridic, Resurse Umane;
- Maria Cornelia Rat - Sef Serviciul Beneficii de Asistență Socială;
- Stelian Moldovean - Sef Serviciul Copil, Familie si Persoane cu Dizabilități;
- Meda Rus - Sef Serviciul Incluziune Socială;
- Voichita Kozma - Sef Serviciul Consiliere si Analiză Socială;
- Flaviu Munteanu Radu - Sef Serviciul Vârștnici;
- Alexandru Ilies - Sef Serviciul Sănătate;
- Pop Cristina - Sef Serviciul Locuinte Sociale si Ajutor Social;
- Alexandra Popan - Sef Birou Centrul Comunitar Romanii;
- Ovidiu Nicolae Gâscă - Sef Birou Centrul Social de tip Azil de Noapte;
- Doru Culic - Consilier SPAS;
- Paulet Sarolta Barbur - Inspector de Specialitate SPAS;
- Cătălin Chereches - Primarul Municipiului Baia Mare;
- Rob Marinel - Viceprimar;
- Vida Noemi Erika - Viceprimar;

Consilieri locali: Ardelean Radu Daniel, Băzărea Daniela, Bizău Simion, Brăgaru Marin, Călăuz Doris Gianina, Creț Florin Nicolae, Gligan Gheorghe, Grumaz Dan Andrei, Kovacs Richard, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Marincaș Ioana Mihaela, Muresan Dorel Grigore, Muresan Ileana, Niculescu Tâgârlaș Cristian, Pop Alexandra, Pop Mariana, Pop Ștefan, Pop Viorel, Rob Marinel, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Vida Noemi Erika.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va prezenta declaratia pe propria raspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 58, 59, 60



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1

430406, Baia Mare, România

Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959

Email: spas@baiamare.ro

Siteweb: www.spasbm.ro

din Legea nr. 98/2016 - Formularul nr.1.

Cerința nr. 2 - Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Ofertantul trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta. Din documentele prezentate trebuie sa reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va prezenta: Certificatul Constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului din care să rezulte că: operatorul economic este legal constituit; domeniul de activitate al ofertantului corespunde obiectului achiziției și este autorizat conform art. 15 din Legea nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare. Informațiile cuprinse în Certificatul Constatator trebuie să fie reale la data limită de depunere a ofertelor.

Notă:

Documentele solicitate în cadrul acestei cerinte vor fi depuse/prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

Cerința nr. 3

Operatorul economic trebuie să fie atestat/autorizat în conformitate cu Ordinul Ministrului Administrației și Internelor (OMAI) nr. 87/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru domeniile:

- *“proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;*
- *”instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu”.*

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei:

Ofertantul va prezenta atestatul/autorizația - pentru:

- serviciul de *”proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu”*, în conformitate cu dispozițiile art.1 alin (2) din Metodologia de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, valabil la data limită de depunere a ofertelor;
- efectuarea de lucrări în domeniul *”instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu”*, în conformitate cu dispozițiile art. 1 alin. (2) din Metodologia de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, valabil la data limită de depunere a ofertelor;

Notă:

Documentele solicitate în cadrul acestei cerinte vor fi depuse/prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

NOTĂ:

Se recomandă vizitarea și examinarea clădirii ”Azil de Noapte” la care se va executa instalația de semnalizare și avertizare incendii, cu scopul de a evalua pe propria răspundere, cheltuiulă și risc, toți factorii necesari a fi luați în calcul la pregătirea ofertei proprii.

Persoană de contact: Ovidiu Gâscă



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Tel: 0745-510383

VI. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va contine următoarele documente:

Documentele de calificare: Documentele care dovedesc îndeplinirea cerințelor de calificare vor îndeplini rigorile stabilite în Capitolul V.

Propunerea tehnică: prin care asigură achizitorul că a înțeles complexitatea contractului și că se angajează să îndeplinească întocmai cele solicitate, respectiv: demonstrarea înțelegerii obiectivelor contractului de achiziție publică, a sarcinilor stabilite, precum și a rezultatelor așteptate.

Alături de propunerea tehnică se va depune și Modelul de contract, care va trebui să aibă mențiunea "Am citit și suntem de acord fără rezerve cu termenii și condițiile contractuale". Clauzele obligatorii sunt imperative. Eventualele propuneri cu privire la clauzele contractului și eventualele propuneri cu privire la clauzele specifice contractuale ale contractului se vor formula în scris sub forma de clarificări, înainte de depunerea ofertei.

Propunerea financiară: Va fi prezentată conform:

- formularului de ofertă - Formularul nr. 2. Formularul de ofertă este actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja juridic în contractul de achiziție; lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.
- Centralizatorului financiar - Formularul nr.3. Centralizatorul financiar este actul prin care operatorul economic comunică preturile aferente fiecărei etape de realizare a investiției.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul are obligația de a lua în considerare eventualele deduceri în cazurile în care acestea sunt sub efectul unei legi, precum și toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv marja de profit.

Ofertantul are obligația de a menține oferta valabilă 30 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

VII. CRITERIUL DE DEPARTAJARE: prețul cel mai scăzut

Se va selecta oferta cu cel mai mic preț, raportat la valoarea fără T.V.A, în condițiile respectării în totalitate a condițiilor de depunere a ofertei solicitate.

Ofertele care depășesc bugetul maxim alocat vor fi excluse de la evaluare.

În cazul în care se constată că ofertele clasate pe primul loc au prețuri egale, autoritatea contractantă va solicita respectivilor ofertanți, pentru departajare, o nouă propunere financiară în plic închis, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Autoritatea contractantă nu are obligația de a încheia contractul cu niciunul dintre participanți, putând decide oricând până la momentul deciziei de atribuire să anuleze modalitatea de achiziție, fără a datora pentru aceasta niciun fel de explicații sau despăgubiri participanților.

În urma analizării rezultatelor evaluării, autoritatea contractantă are dreptul necondiționat de a decide declararea unui singur ofertant ca fiind câștigător, respectiv ofertantul care a întrunit toate condițiile solicitate în prezenta documentație, în urma aplicării criteriului de departajare.



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

VIII: GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor executate este de 2 ani și decurge de la data semnării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni, până la Recepția finală.

În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și defectelor a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, pe cheltuiala sa.

IX. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI:

Documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară, se transmit autorității contractante electronic, pe adresa de e-mail: achizitii.spasbm@yahoo.com Documentele ce se transmit (documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară), vor fi scanate și transmise electronic, însoțite de o adresă care să conțină datele de identificare a ofertantului.

Ofertele se vor trimite la adresa de e-mail: achizitii.spasbm@yahoo.com, până la data de 28.09.2017.

Eventualele clarificări cu privire la documentația transmisă de autoritatea contractantă pot fi obținute în urma solicitărilor primite în scris la sediul instituției noastre din strada Dacia nr. 1, fax: 0262211959, e-mail: achizitii.spasbm@yahoo.com.

NOTĂ !

Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic din SEAP. Ofertantul câștigător, are obligația să depună oferta financiară și în catalogul electronic pentru cumpărări directe din SEAP pe adresa www.e-licitatie.ro.

Autoritatea contractantă va achiziționa "*Proiectare și Execuție instalație de semnalizare și avertizare incendii*" pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B, din catalogul electronic de lucrări/produse/servicii, de la operatorul economic care ofertează prețul cel mai scăzut, care a transmis până la data și ora limită, documentele de calificare, propunerea tehnică și oferta financiară și care îndeplinește cerințele solicitate.

Pentru a identifica oferta în catalogul electronic din SEAP, operatorii economici o vor transmite astfel:

- codul CPV: 31625100-4 Sisteme de detectare a incendiilor;
- denumire: *Proiectare și Execuție instalație de semnalizare și avertizare incendii* și precizarea că este pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B, Baia Mare.

Se anexează următoarele planșe care fac parte din Documentația de selecție:

- Plan incadrare în zona și plan parter;
- Plan etaj 1, mansarda, secțiunea 1-1, tablou tamplarie.

Centru de consiliere pentru agresori
Coordonator,
Ovidiu Gâscă

Întocmit,
Paulet Sarolta Barbur