



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2
430233, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 225 773

Fax: +40 262 226 407
Email: spaumbm@yahoo.co.uk
www.baiamare.ro

Memoriu tehnic Privind lucrările de reparații instalații de încălzire la blocul de locuințe din Baia Mare, str. Horea nr. 46A

Datorită stării avansate de degradare a conductelor din canalul tehnic, care impune un număr tot mai mare de intervenții pentru înlăturarea scurgerilor de agent termic din instalațiile de încălzire, s-a propus ca reparațiile care se vor face la aceste instalații să cuprindă și înlocuirea completă a conductelor de distribuție a agentului termic spre coloane. Pereții conductelor din canalul tehnic s-au degradat mai profund dinspre exterior, datorită umidității acide din canalul tehnic, umiditate acidă provenită de la frecvente scurgeri din instalațiile de canalizare, dar și datorită lipsei ventilației corespunzătoare la canalul tehnic. Pentru că în canalul tehnic unde este amplasată în prezent distribuția la coloane s-au montat ulterior un număr mare de conducte din polietilenă pentru realizarea contorizării individuale a apei reci, se constată că este imposibilă executarea unei noi instalații prin canalul tehnic. Din acest motiv se propune realizarea unei noi instalații de distribuție a agentului termic la coloane, prin coridorul de la parterul blocului, iar conductele să fie din polipropilenă. Racordarea conductelor de distribuție la coloane se va realiza de asemenea cu țevi din polipropilenă. După finalizarea distribuției la coloane și după efectuarea probelor de etanșeitate, a probelor de dilatare-contractare și a probelor de funcționare, se va realiza un tavan fals care va masca țevile montate la partea superioară a pereților coridorului. Constatându-se că instalația de iluminat a coridorului de la parter este defectă, se propune execuția unei instalații electrice de iluminat cu montarea corpurilor de iluminat pe tavanul fals.

Înlocuirea conductelor existente din oțel se va realiza cu țevi din polipropilenă cu fibră compozită cu PN=20 bar și care nu suferă deformații la temperatura agentului termic de 90°C. În devizul de lucrări s-a mai prevăzut desfundarea conductelor instalației interioare de încălzire și înlocuirea robinetelor de reglaj defecte. La baza tuturor coloanelor se vor monta robinete cu sferă și robinete pentru golirea agentului termic, care sunt necesare în cazul apariției unor avarii.

Intocmit,

NECHITA VIOREL



La data de 26.07.2017

A N T E M A S U R A T O A R E

Deviz LN2701 Reparatii instalatii incalzire
la bloc locuinte str. Horea nr. 46A

Nr.	Simbol articol	UM	CANTITATEA
	crt.		
001	RPIF01A1	MP.	381.000
	GOLIRE INSTALATIE DE INCALZIRE CENTRALA		
	*		
002	RPIC50L1	M	12.000
	INLOCUIRE TEVI OL.F.SUDURA,PT.CONS.PRIN		
	SUDURA IN COND.DISTR.PE PORT.<5M,LA		
	CLAD.SOC.CUL.102X4 M		
003	TFA02C1	BUC.	6.000
	COT SAU REDUCTIE GATA CONFECTIONAT		
	MONTAT PE CONDUCTA PINA LA 1M ADINCIME		
	3M INALTIME CU DN 100-		
003	4004078	BUC.	6.000
	COT PENTRU SUDURA R1,5 90G 102 X10 OLT		
	35 S 8805		
004	RPIC77J1	BUC.	2.000
	EXECUTARE FILET LA TEVI OL.FARA SUDURA		
	PT.INSTALATII CU DIAMETRUL DE 4"		
005	RPIC73G1	BUC.	2.000
	SUDARE CU FLACARA OXIACETIL.TEAVA OL.		
	SUDATA PENTRU INSTALATII EXEC.IN POZ.		
	NORMALA DE LUCRU 4"		
006	RPCU10C3	BUC.	66.000
	STRAPUNGERI IN ZIDARIE DE BETON ARMAT CU		
	GROSIMEA 31-40CM SECTIUNE 50-300CMP		
007	IZH05B1	MP.	5.000
	IZOL.COND.CU SALTELE VATA PE IMPLETIT.		
	SIRMA CONF.SANT.CU CIRC.PESTE TERMOIZ.		
	PESTE 35 CM.		
007	2606039	MP.	5.090
	@SALTEA VATA MINERALA CUSUTA P-AL-DH 100		
	MM		
008	IZI05D1	[1]ML.	12.000
	PROTECTIA CONDUCTELOR CU FOLIE PVC		
	PLASTIFIATA 04 MM GROSIME		
009	SA15C1	[4]M	12.000
	MONTARE TEAVA POLIPROPILENA DN=20 MM		
010	SA11A1	[4]M	36.000
	MONTARE TEAVA POLIPROPILENA DN= 25 MM		

011	IC35D1	[1]BUC.	48.000
CLEME PT.FIXAREA TEVILOR PPR			
011	3270072	BUC.	36.000
CLEMA 25MM			
011	5204326	BUC.	12.000
CLEMA PENTRU SUSTINERE CONDUCTE PPR AVAND DIAMETRUL 20 MM			
012	SA11B1	[3]M	96.000
MONTARE TEAVA POLIPROPILENA DN 32 MM			
013	IC35E1	BUC.	86.000
BRATARI PT.FIXAREA TEVI.OTEL LA INST. INCALZ.SAU GAZE MONT.IN ZID.CARAM.SAU BETON D=1 TOLI			
014	SA11C1	[2]M	144.000
MONTARE TEAVA POLIPROPILENA D= 40 MM			
014	IC35F1	BUC.	120.000
BRATARI PT.FIXAREA TEVI.OTEL LA INST. INCALZ.SAU GAZE MONT.IN ZID.CARAM.SAU BETON D=1 1/4 TOLI			
015	SA11D1	[1]M	48.000
MONTARE TEAVA POLIPROPILENA DN50 MM			
015	IC35H1	BUC.	35.000
BRATARI PT FIXAREA TEVI.OTEL LA INST. INCALZ.SAU GAZE MONT.IN ZID.CARAM.SAU BETON D=2 TOLI			
016	SA11E1	[2]M	48.000
MONTARE TEAVA POLIPROPILENA DN = 63 MM			
017	IC35I1	BUC.	42.000
BRATARI PT FIXAREA TEVI.OTEL LA INST. INCALZ.SAU GAZE MONT.IN ZID.CARAM.SAU BETON D=2 1/2 TOLI			
018	SA11F1	[1]M	4.000
MONTARE TEAVA POLIPROPILENA D= 75 MM			
018	IC35J1	BUC.	4.000
BRATARI PT FIXAREA TEVI.OTEL LA INST. INCALZ.SAU GAZE MONT.IN ZID.CARAM.SAU BETON D=3 TOLI			
019	SA11H1	[2]M	40.000
MONTARE TEAVA POLIPROPILENA D=110 MM			
020	IC35K1	BUC.	40.000
BRATARI PT FIXAREA TEVI.OTEL LA INST. INCALZ.SAU GAZE MONT.IN ZID.CARAM.SAU BETON D=4 TOLI			

021	ID05A3	BUC.	26.000
ROBINET CU CEP DREPT , CU MUFE FARA PRESGARNITURA , PT. INST. INCALZIRE CENTRALA , CU D: 20 MM			
021	3270033	BUC.	62.000
ROBINET DE GOLIRE 1/2"			
022	IC34B1	[3]BUC.	624.000
MONTAREA FITINGURILOR PPR			
022	3270093	BUC.	36.000
COT GRI 90 GRD PPR D25			
022	3270092	BUC.	44.000
COT PPR ALB 40*90			
022	3270091	BUC.	8.000
COT PPR 75, 90 GRADE			
022	3270090	BUC.	24.000
RACORD <RANDOMKIT> ALB PPR D. 20X1/2"FE PN20 SDR6			
022	3270089	BUC.	48.000
RACORD FE 40-1 1/4 PPR			
022	3270088	BUC.	22.000
REDUCTIE PPR - 25-20			
022	3270087	BUC.	44.000
REDUCTIE PPR VERDE 32-25 - SDR11			
022	3270086	BUC.	8.000
REDUCTIE PPR VERDE 50-40			
022	3270084	BUC.	8.000
REDUCTIE PPR VERDE 75-63			
022	3270085	BUC.	8.000
REDUCTIE PPR VERDE 63-50			
022	3270083	BUC.	4.000
REDUCTIE PPR VERDE 110-75 - SDR11			
022	3270082	BUC.	38.000
TEU PPR ALB REDUS 32-25-25			
022	3270081	BUC.	8.000
TEU PPR ALB REDUS 50-32-40			
022	3270080	BUC.	8.000
TEU REDUS PPR 63x32x50			
022	3270079	BUC.	8.000
TEU REDUS PPR 75x32x63			

022 3270078	BUC.	8.000
TEU REDUS PPR 50x40x50		
022 3270077	BUC.	8.000
TEU 90 GRD. REDUS PPR VERDE 50-40-50		
022 3270076	BUC.	8.000
TEU PPR ALB REDUS 63-40-63		
022 3270075	BUC.	8.000
TEU REDUS PPR 75x40x75		
022 3270074	BUC.	4.000
TEU EGAL PPR - 75 - SDR11		
022 3270073	BUC.	2.000
TEU REDUS PPR - 110x75x110		
022 6713748	BUC.	2.000
@RACORD FI POLIPROPILENA DN 110 X 4" COD 64100426		
022 3270066	BUC.	14.000
MUFA PPR 110		
022 6714912	BUC.	2.000
@TEU POLIPROPILENA DN 110 COD 64100509		
022 3270037	BUC.	4.000
COT PENTRU TEAVA PPR 63X90		
022 3270044	BUC.	4.000
MUFA PPR - DN63		
022 3270062	BUC.	4.000
TEU REDUS PPR 63-32-63		
022 3270063	BUC.	8.000
TEU 90 GRD. REDUS PPR VERDE 40-32-40		
022 3270064	BUC.	8.000
MUFA PPR - DN40		
022 3270065	BUC.	24.000
REDUCTIE PPR VERDE 40-32 - SDR11		
022 3270067	BUC.	60.000
COT PPR VERDE DN32X90 GRD.		
022 3270040	BUC.	72.000
RACORD PENTRU TEAVA PPR 32X1 FE		
022 3270041	BUC.	8.000
TEU PPR ALB REDUS 32-20-32		
022 3270043	BUC.	36.000
COT <RANDOMKIT> ALB 45 GRADE PPR D.20 PN20 SDR6		

022 3270045	BUC.	24.000
MUFA PPR D=20 MM		
023 RPIC77D1	BUC.	24.000
EXECUTARE FILET LA TEVI OL.FARA SUDURA PT.INSTALATII CU DIAMETRUL DE 1"		
024 RPIC77B1	BUC.	40.000
EXECUTARE FILET LA TEVI OL.FARA SUDURA PT.INSTALATII CU DIAMETRUL DE 1/2"		
025 RPIC73A1	BUC.	24.000
SUDARE CU FLACARA OXIACETIL.TEAVA OL. SUDATA PENTRU INSTALATII EXEC.IN POZ. NORMALA DE LUCRU 1"		
026 RPIC73A1	[2]BUC.	40.000
SUDARE CU FLACARA OXIACETIL.TEAVA OL. SUDATA PENTRU INSTALATII EXEC.IN POZ. NORMALA DE LUCRU 1/2"		
027 RPIC77E1	BUC.	44.000
EXECUTARE FILET LA TEVI OL.FARA SUDURA PT.INSTALATII CU DIAMETRUL DE 1 1/4"		
028 RPIC73B1	BUC.	44.000
SUDARE CU FLACARA OXIACETIL.TEAVA OL. SUDATA PENTRU INSTALATII EXEC.IN POZ. NORMALA DE LUCRU 1 1/4		
029 ID05B1	BUC.	22.000
ROBINET CU CEP DREPT , CU MUFE FARA PRESGARNITURA , PT. INST. INCALZIRE CENTRALA , CU D: 32 MM		
029 3270095	BUC.	22.000
ROBINET CU SFERA 32 PPR		
030 ID05B2	BUC.	22.000
ROBINET CU CEP DREPT , CU MUFE FARA PRESGARNITURA , PT. INST. INCALZIRE CENTRALA , CU D: 40 MM		
030 3270094	BUC.	22.000
ROBINET CU SFERA 40 PPR		
031 IC40A1	[1]BUC.	66.000
CONFECT. MONTAREA TEVII DE PROTECTIE LA TRECEREA CONDUCTELOR PRIN ZIDURI		
031 3270047	M	18.000
TEAVA PVC TIP U DN 40 MM		
031 3270096	M	10.000
TEAVA SCURGERE PVC DN 50 MM		

032	ID01A2	[1]BUC.	76.000
ROBINET VENTIL DUBLU REGLAJ DE COLT PT. INST.INCALZIRE CENTRALA CU D: 1/2''			
033	ID01A2	[3]BUC.	76.000
ROBINET REGLAJ RETUR PT.INST.INCALZIRE CENTRALA CU D: 1/2''			
034	RPID01A1	BUC.	162.000
DEMONTARE ROBINET VENT DUBLU REGLAJ 3/8, 1/2 TOLI*			
035	RPID02A1	BUC.	162.000
REVIZUIRE ROBINET CU VENTIL CU DUBLU REGLAJ,COLTAR SAU DREPT CU DIAM.3/8" SI 1/2" *			
036	ID01A2	[4]BUC.	162.000
MONTARE ROBINET VENTIL DUBLU REGLAJ DE COLT PT.INST.INCALZIRE CENTRALA CU D: 1/ 2''			
037	RPIB01A1	[1]BUC.	238.000
DEMONTARE RADIATOR DE PE POZITIE*			
038	IB01A01	[1]BUC.	238.000
MONTARE RADIATOARE DIN OTEL			
039	RPSF09B1	[1]M	1250.000
DEFUNDAREA CONDUCTELOR DE LA INSTALATIA DE INCALZIRE			
040	CZ0201A1	M.C.	0.500
PREPARARE MORTAR VAR CIM PT ZID M10-Z CU CIM F25 IN INSTALATII CENTRALIZATE CU VAR PASTA			
041	RPCU17A5	BUC.	66.000
ASTUPAREA CU MORTAR DE IPSOS A GAURILOR DIN PERET			
042	2100830	KG	40.000
IPSOS PENTRU CONSTRUCTII TIP A SACI S 545/1			
043	2101124	KG	40.000
@MORTAR PT TENCUIALA TERMOIZOLANTA CU APLICARE MANUALA			
044	RPIE04A1	M	1678.000
EFECTUARE PROBE DE ETANS.LA PRES.A COND. DE DISTRIB.SI ALIM.AEROTERME DE 3/8"-1" *			
045	RPIE05A1	M	1678.000
EFECTUARE PROBE DE DILATARE-CONTRACTARE SI FUNCT.COND.DISTRIB.SI ALIM.AEROTERME DE 3/8"-1"*			

046 RPIE02C1 MP. 381.000
EFECTUARE PROBE DE ETANS.LA PRES.A
INSTAL.DE INCALZIRE CENTR.DIN COND.OL.
CORP.INCAL.ARMAT.201-50

047 RPIE03C1 MP. 381.000
EFECTUARE PROBE DE DILATARE-CONTR.
FUNCTION A INST.DE INCAL.CENT.DIN COND.
OL.CORP.INC.ARM.201-500

048 CD24A1 [8]MP. 70.000
TAVANE FALSE CU RIGIPS PE STRUCTURA
METALICA

048 3270097 BUC. 22.000
USITA DE VIZITARE 30X40

049 CF10D1 MP. 70.000
GLET DE IPSOS CU ARACET (GIPAC) INCLUSIV
STRAT DE AMORSA APLICAT IN DOUA STRATURI

050 RPCR54A1 [4]MP. 70.000
ZUGRAVELI LAVABILE LA PERETI SI TAVANE

051 EC01A1 M 80.000
CABLU EL.LOC LAMPA,PRIZA SECT.<4MMP
MONTAT BACH.PE DIBLURI LEMN

051 3270048 BUC. 80.000
CABLU CYY 3X2.5

052 RPEC17B1 [2]BUC. 1.000
REVIZUIREA INSTALATIEI ELECTRICE LA
CLADIRI *

053 EE12G1 BUC. 6.000
CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE
TUBULARE ETANS MONTAT PE DIBLURI DE
MATERIAL PLASTIC

053 5102528 BUC. 6.180
CORP ILUMINAT FLUORESCENT CGA 2X40 W

054 5102346 BUC. 12.000
LAMPA FLUORESCENTA TUBULARA D=38MM,40W/
220V, L=1200MM,MICM-NI 908-60

055 5106598 BUC. 12.000
STARTER PENTRU TUB FLUORESCENT 250V 40W
CS

056 7300045 KG 5.000
ACETILENA

057 3270051 M.C. 11.000
OXIGEN TEHNIC - GAZE TEHNICE

058 3270025	BUC.	6.000
SNUR DE ETANSARE LOCTITE LT 55, 50 M		
059 3270052	BUC.	4.000
CANEPA ETANSARE		
060 3270053	BUC.	24.000
STUT FILETAT 10 CM 1"		
061 3270054	BUC.	24.000
STUT APA FILET EXTERIOR 1/2 10 MM		
062 3270055	BUC.	8.000
DISC ABRAZIV PENTRU TAIAT METALE, 125X2. 4		
063 6826822	BUC.	8.000
PINZA DUBLA PENTRU FIERASTRAU MANUAL PENTRU METALE (BOMFAIER) \$		
064 RPCXH10A	MP.	70.000
MONTAT SI DEMONTAT SCHELA METALICA TUBULARA INTER. SAU EXTER. INCL. PLATFORME STREASINA PLASA PROT		
065 IC34B1	BUC.	44.000
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT. IMBIN. INSURUB. TEVI. OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB. PT. D=1/2 T		
065 4117887	BUC.	22.000
COT FONTA MALEABILA A1 S474 DN 15 1/2		
065 3270098	BUC.	22.000
NIPLU 1/2"		

Intocmit,



Verificat,

SISTEM INFORMATIC PROIECTAT DE FIRMA I N F S E R V (Tel:2109807)