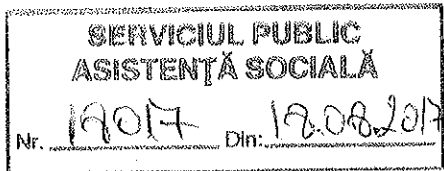


MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

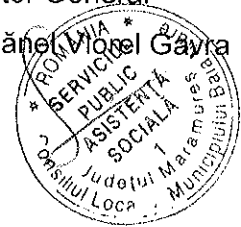
Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro



APROBAT,

Director General

Bogdan Nicolai Gavra



Vizat,

Serviciul Juridic Resurse Umane
Șef Serviciu, Monica Opreșan

Serviciul Financiar, Contabilitate, Administrativ
Șef Serviciu, Anuța Anania

DOCUMENTAȚIE DE SELECȚIE

În vederea atribuirii prin achiziție directă a contractului de achiziție publică "Execuție instalație de semnalizare și avertizare incendii" pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

I. DESCRIEREA CONTRACTULUI

1. OBIECTIVE:

Obiectivul general al contractului de lucrări, este obținerea Autorizației de Securitatea la Incendiu pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B, obiectiv din structura organizatorică a Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare. Pentru aceasta, este nevoie de echiparea clădirii cu instalații de detecție, semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu.

2. VALOAREA ESTIMATĂ

Valoarea estimată pentru execuția instalației de detecție, semnalizare și avertizare incendii este de 15.126,05 lei fără TVA.

3. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Durata de execuție a lucrării este de 30 zile de la semnarea contractului.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este echiparea imobilului cu instalații de semnalizare a incendiilor, în vederea asigurării exigențelor de siguranță la foc a utilizatorilor acestuia, pentru prevenirea incendiilor și intervenția în timp util în caz de apariție a unui incendiu.

Clădirea trebuie prevăzută cu instalație de detecție, semnalizare și avertizare incendiu cu acoperire totală. Se vor folosi detectori care utilizează principii de operare care au un procent mare de precizie a detecției și un procent scăzut de alarme false.

Sistemul de detecție și avertizare incendiu trebuie să permită localizarea rapidă și precisă a unei situații anormale, afișarea stării elementelor de detecție și transmiterea alarmei.

Cod CPV: 31625100-4 Sisteme de detectare a incendiilor;

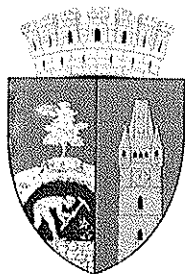
III. DESCRIEREA SISTEMULUI

Sistemul de detecție și avertizare la incendiu, trebuie să se bazeze pe o centrală analogică adresabilă, echipat cu o unitate de gestiune alarmă cu comandă de pe fața centralei. Centralele vor fi amplasate în camera "administrator" la nivelul parter, spațiul fiind supravegheat de personal calificat. Pe afișajul centralei vor apărea toate evenimentele care se vor desfășura în acest spațiu. Tot sistemul va putea fi comandat de la acest punct prin intermediul tastaturii și a nivelelor de acces. Centrala va fi conectată prin interfața RS485. Memorarea evenimentelor detectate se va face în memoria internă a centralei. Centrala va avea integrată o imprimantă pentru printarea automată a evenimentelor.

Sistemul de detecție incendiu va fi organizat pe 2 bucle de detecție. Cablarea sistemului de avertizare la incendiu se va realiza astfel:

- cablu de semnal JE-H(St)H E30/FE180 2x2x0,8 mmp protejat astfel încât circuitul să reziste 30 de minute la foc pentru buclele centralei de control (detecție, butoane avertizare, module);
- cablu rezistent la foc tip NHXH FE180/E90 3x2,5 mmp pentru alimentarea centralei de detecție incendiu, și a altor surse de alimentare;

Montajul detectorilor, a butoanelor de alarmare la incendiu, a sirenelor interioare, se va realiza în conformitate cu legislația în vigoare și cerințele autorității contractante, după cum urmează:



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

- detectori de fum sub tavan;
- butoane manuale de avertizare incendiu și sirene de semnalizare incendiu;
- sirena de exterior cu flash, autoalimentată în exteriorul clădirii.

Sistemul de detecție, avertizare și alarme tehnice la incendiu va trebui să realizeze următoarele funcții:

- detectarea începuturilor de incendiu în fază incipientă prin detectoarele adresabile;
- semnalizarea începuturilor de incendiu prin butoane manuale adresabile;
- alarmarea acustică a persoanelor, local/general prin sirene acustice;
- alarmarea locală a personalului, alarmarea dispecerului și alarmarea la distanță;
- comanda opririi instalațiilor condiționate în caz de incendiu;

Centrala de detecție și avertizare incendiu trebuie să semnalizeze fără ambiguitate următoarele stări de funcționare ale instalației de semnalizare a incendiilor:

- starea de veghe, când echipamentul de control și semnalizare este alimentat de o sursă de alimentare electrică și în absența semnalizării oricărei alte stări;
- starea de alarmă la incendiu, când este semnalizată alarma la incendiu;
- starea de defect, când este semnalizat un defect;
- starea de dezactivare, când este semnalizată o dezactivare;
- starea de testare, când este semnalizată o testare a funcționării.

Modul de acțiune a echipamentelor în caz de incendiu va face subiectul unui scenariu de reacție și acționare a echipamentelor în caz de incendiu, care va fi supus aprobării Brigăzii de Pompieri. În momentul declanșării unei alarme de incendiu, centrala de incendiu va efectua următoarele operațiuni:

- comanda la apelatorul telefonic pentru anunțarea serviciului de pompieri;
- comanda întrerupător general de alimentare cu energie electrică.

Tipul de detector, amplasarea acestora și numărul de detectoare de incendiu au fost alese în funcție de riscul de incendiu al fiecărei incinte și de specificațiile tehnice ale furnizorului de echipament. Detalii se regăsesc în anexele la Documentația de atribuire.

NOTĂ:

Se recomandă vizitarea și examinarea clădirii "Azil de Noapte" la care se va executa instalația de semnalizare și avertizare incendii, cu scopul de a evalua pe propria răspundere, cheltuială și risc, toți factorii necesari a fi luați în calcul la pregătirea ofertei proprii.

III. MODALITATEA DE ATRIBUIRE

Achiziția se va realiza prin achiziție direct din catalogul electronic SEAP, în conformitate cu dispozițiile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu publicarea prealabilă în SEAP a unui anunț, pentru respectarea principiilor de la art. 2 alin. (2) din legea nr. 98/2016 și punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la achiziție.

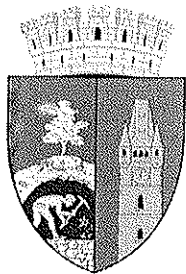
IV. SURSA DE FINANȚARE

Bugetul local.

V. CONDIȚII DE CALIFICARE

Condițiile obligatorii de calificare ale ofertelor depuse sunt următoarele:

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAIA MARE



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Cerința nr. 1

Ofertantul va prezenta o declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 58, 59, 60 din Legea nr. 98/2016;

Persoanele care aprobă documentele emise în legătura cu/pentru atribuirea contractului de achiziție publică, inclusiv persoanele care aprobă bugetul aferent necesar finanțării contractului de achiziție publică din partea autorității contractante sunt:

- Bogdanel Viorel Gavra - Director General SPAS;
- Lia Gherman - Director General Adjunct SPAS;
- Romana Onet - Director General Adjunct SPAS;
- Ancuta Anania - Sef Serviciul Financiar, Contabilitate, Administrativ;
- Monica Oprisan - Sef Serviciul Juridic, Resurse Umane;
- Maria Cornelia Rat - Sef Serviciul Beneficii de Asistență Socială;
- Stelian Moldovean - Sef Serviciul Copil, Familie si Persoane cu Dizabilități;
- Meda Rus - Sef Serviciul Incluziune Socială;
- Voichita Kozma - Sef Serviciul Consiliere si Analiză Socială;
- Flaviu Munteanu Radu - Sef Serviciul Vârștnici;
- Alexandru Ilies - Sef Serviciul Sănătate;
- Pop Cristina - Sef Serviciul Locuinte Sociale si Ajutor Social;
- Alexandra Popan - Sef Birou Centrul Comunitar Romanii;
- Ovidiu Nicolae Gâscă - Sef Birou Centrul Social de tip Azil de Noapte;
- Doru Culic - Consilier SPAS;
- Cătălin Chereches - Primarul Municipiului Baia Mare;
- Rob Marinel - Viceprimar;
- Vida Noemi Erika - Viceprimar;

Consilieri locali: Ardelean Radu Daniel, Băzărea Daniela, Bizău Simion, Brăgaru Marin, Gligan Gheorghe, Grumaz Dan Andrei, Hofer Gabriela, Kovacs Richard, Lupsa Stefan, Mandra Ioan, Marincas Ioana Mihaela, Muresan Dorel Grigore, Muresan Ileana, Niculescu Tâgârlas Cristian, Pop Mariana, Pop Stefan, Pop Viorel, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Talpos Ioan Iustin, Todoran Adrian Mihăiță.

Modalitatea de îndeplinire:

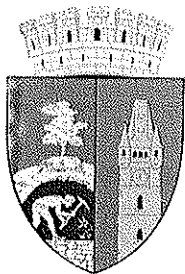
Se va prezenta declarația pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 58, 59, 60 din Legea nr. 98/2016 - Formularul nr. 1.

Cerința nr. 2 - Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Ofertantul trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență. Din documentele prezentate trebuie să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va prezenta: Certificatul Constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului din care să rezulte că: operatorul economic este legal constituit; domeniul de activitate al ofertantului corespunde obiectului achiziției și este autorizat conform art. 15 din Legea nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare. Informațiile cuprinse în Certificatul



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Constatator trebuie să fie reale la data limită de depunere a ofertelor.

Notă:

Documentele solicitate în cadrul acestei cerințe vor fi depuse/prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

Cerința nr. 3

Pentru execuția de lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, operatorul economic trebuie să fie atestat/autorizat în conformitate cu Ordinul Ministrului Administrației și Internelor (OMAI) nr. 87/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru domeniul *”instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu”*.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

Ofertantul va prezenta atestatul/autorizația - pentru efectuarea de lucrări în domeniul *”instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu”*, în conformitate cu dispozițiile art. 1 alin. (2) din Metodologia de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, valabil la data limită de depunere a ofertelor;

Notă:

Documentele solicitate în cadrul acestei cerințe vor fi depuse/prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

VI. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va conține următoarele documente:

Documentele de calificare: Documentele care dovedesc îndeplinirea cerințelor de calificare vor îndeplini rigorile stabilite în Capitolul V.

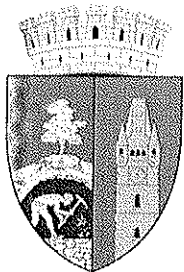
Propunerea tehnică: prin care asigură achizitorul că a înțeles complexitatea contractului și că se angajează să îndeplinească întocmai cele solicitate, respectiv: demonstrarea înțelegerii obiectivelor contractului de achiziție publică, a sarcinilor stabilite, precum și a rezultatelor așteptate.

Alături de propunerea tehnică se va depune și Modelul de contract, care va trebui să aibă mențiunea “Am citit și suntem de acord fără rezerve cu termenii și condițiile contractuale”. Clauzele obligatorii sunt imperative. Eventualele propuneri cu privire la clauzele contractului și eventualele propuneri cu privire la clauzele specifice contractuale ale contractului se vor formula în scris sub forma de clarificări, înainte de depunerea ofertei.

Propunerea financiară: Va fi prezentată conform formularului de ofertă - Formularul nr. 2. Formularul de ofertă este actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja juridic în contractul de achiziție; lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul are obligația de a lua în considerare eventualele deduceri în cazurile în care acestea sunt sub efectul unei legi, precum și toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv marja de profit.

Ofertantul are obligația de a menține oferta valabilă 30 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

VII. CRITERIUL DE DEPARTAJARE: prețul cel mai scăzut

Se va selecta oferta cu cel mai mic preț, raportat la valoarea fără T.V.A, în condițiile respectării în totalitate a condițiilor de depunere a ofertei solicitate.

Ofertele care depășesc bugetul maxim alocat vor fi excluse de la evaluare.

În cazul în care se constată că ofertele clasate pe primul loc au prețuri egale, autoritatea contractantă va solicita respectivilor ofertanți, pentru departajare, o nouă propunere financiară în plic închis, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Autoritatea contractantă nu are obligația de a încheia contractul cu niciunul dintre participanți, putând decide oricând până la momentul deciziei de atribuire să anuleze modalitatea de achiziție, fără a datora pentru aceasta niciun fel de explicații sau despăgubiri participanților.

În urma analizării rezultatelor evaluării, autoritatea contractantă are dreptul necondiționat de a decide declararea unui singur ofertant ca fiind câștigător, respectiv ofertantul care a întrunit toate condițiile solicitate în prezenta documentație, în urma aplicării criteriului de departajare.

VIII: GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor executate este de 2 ani și decurge de la data semnării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni, până la Recepția finală.

În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și defectelor a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, pe cheltuiala sa.

IX. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI:

Documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară, se transmit autorității contractante electronic, pe adresa de e-mail: achizitii.spasbm@yahoo.com Documentele ce se transmit (documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară), vor fi scanate și transmise electronic, însoțite de o adresă care să conțină datele de identificare a ofertantului.

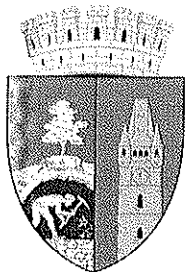
Ofertele se vor trimite la adresa de e-mail: achizitii.spasbm@yahoo.com, până la data de 25.08.2017.

Eventualele clarificări cu privire la documentația transmisă de autoritatea contractantă pot fi obținute în urma solicitărilor primite în scris la sediul instituției noastre din strada Dacia nr. 1, fax: 0262211959, e-mail: achizitii.spasbm@yahoo.com.

NOTĂ !

Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic din SEAP. Ofertantul câștigător, are obligația să depună oferta financiară și în catalogul electronic pentru cumpărări directe din SEAP pe adresa www.e-licitatie.ro.

Autoritatea contractantă va achiziționa "Execuție instalație de semnalizare și avertizare incendii" pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B, din catalogul electronic de lucrări/ produse/ servicii, de la operatorul economic care ofertează prețul cel mai scăzut, care a transmis până la data și ora limită, documentele de calificare, propunerea tehnică și oferta financiară și care îndeplinește cerințele solicitate.



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Pentru a identifica oferta în catalogul electronic din SEAP, operatorii economici o vor transmite astfel:

- codul CPV: 31625100-4 Sisteme de detectare a incendiilor;
- denumire: **Execuție instalație de semnalizare și avertizare incendii** și precizarea că este pentru imobilul "Azil de Noapte" de pe str. V. Alecsandri nr. 70B

Se anexează următoarele documente, care fac parte din Documentația de selecție:

- Scenariu de Securitate la incendii;
- Memoriu tehnic instalații electrice;
- Planșe desenate: Schema instalației de semnalizare incendiu;

Următoarele planșe desenate: plan de încadrare în zonă, plan parter, plan etaj 1, plan mansardă, fațade propus, secțiunea 1-1 propus, instalații electrice parter, instalații electrice etaj 1, instalații electrice mansardă., se pot vizualiza și copia la sediul autorității contractante, strada Dacia nr. 1, în zilele de luni, marți, miercuri între orele 08-16, joi între orele 08-17, vineri între orele 08-15.

Centru de consiliere pentru agresori
Coordonator, Ovidiu Gâscă

Întocmit,
Doru Culic